Eppeltone Engineers Limited
(Formerly known as Eppeltone Engineers Pvt. Ltd.)
E-mail : info@eppeltone.in
Website : www.eppeltone.in

August 31, 2025

To,
THE MANAGER,
Listing and Compliance Department
NSE Emerge
NSE LIMITED
Exchange Plaza, Plot No. C-1, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai – 400051

Symbol Name: EEPL
ISIN: INE11HF01010
Ref: Newspaper Advertisement – Notice of 22ND Annual General Meeting, Intimation of Cut-off Date, E-voting information and Book Closure etc.

Dear Sir/Ma'am,

Please find enclosed herewith copies of newspaper advertisements published in Financial Express (English) and Jansatta (Hindi) on August 31, 2025, both newspapers having electronic editions, regarding notice of 22nd Annual General Meeting, intimation of Cut-off Date for e-Voting information in terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Further in terms of Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we wish to inform you that the Register of Members and the share transfer book of the Company will remain closed from Thursday, 18th September, 2025 to Wednesday, 24th September, 2025 (both days inclusive) for the purpose of 22nd Annual General Meeting to be held on 24th September, 2025 at 02:15 pm (IST) through Video Conferencing / Other Audit-Visual Means.

You are requested to take the same on your records.

Thanking You
Yours Faithfully,

For Eppeltone Engineers Limited

Rohit Chowdhary
Digitally signed by Rohit Chowdhary
Date: 2025.08.31 14:45:58 +05'30'

(Rohit Chowdhary)
Managing Director
DIN No. 01995105
Add: A-57, Defence Colony
New Delhi-110024

EPPELTONE ENGINEERS LIMITED

(Formerly known as Eppeltone Engineers Private Limited)

CIN: U31909DL2002PLC117025

Regd. Office: A-57, DEFENCE COLONY, NEW DELHI- 110024

Website : www.eppeltone.in, **E-mail:** info@eppeltone.in; **Ph. No:** +91-120 234 1333

Notice of 22nd (Twenty Second) Annual General Meeting, E-Voting Information and Book Closure

NOTICE is hereby given that the 22nd (Twenty Second) Annual General Meeting (hereinafter referred to as "AGM") of the members ("Members" or "Shareholders") of Eppeltone Engineers Limited ("the company") will be held on **Wednesday, September 24, 2025 at 02.15 P.M IST (Indian Standard time) through video conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means (OAVM),** to transact the Ordinary and Special Business as set out in the Notice of the AGM.

The Electronic copies of the Notice of the AGM along with Annual Report for the financial year 2024-25, has been sent to all the shareholders whose mail id registered with the company/ DPs in accordance with the Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and Securities Exchange Board of India. The Annual Report for the financial year 2024-25 and Notice of the AGM are available on the Company's website at **www.eppeltone.in**, on the website of Central Depository Services (India) Limited. ('CDSL') at **www.cdslindia.com** and on the website of the Stock Exchanges i.e. NSE Limited at **www.nseindia.com**.

As per Regulation 36(1)(b) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ('SEBI Listing Regulations'), the letter mentioning web-link including the exact path, where complete details of the Annual Report 2024-25 are available, is being sent to those member(s) who have not registered their e-mail address(es) either with the Company or with any Depository or Registrar and Share Transfer Agent (RTA) of the Company.

Remote e-Voting and e-voting during AGM

Pursuant to Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations 2015 and Section 108 of the Companies Act, 2013 & read with rule 20 of The Companies (Management and Administration) Rules. 2014 (as amended) made thereunder, the Company is providing e voting facility to all the shareholders to enable them to exercise their right to vote by electronic ('remote e-voting') means on all the resolutions as set forth in the notice convening the AGM and the company has engaged the Central Depository Services (India) Limited, for providing aforesaid facilities.

Further, the remote e-voting platform will be open for voting from **Saturday, September 20, 2025 (9.00 A.M. IST)** and ends on **Tuesday, September 23, 2025 (5.00 P.M. IST).** The voting rights of Shareholders shall be in proportion to the Equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Cut-off date i.e. **Wednesday, September 17, 2025,** during this period the shareholders may cast their vote electronically. The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time. Those shareholders, who do not cast their vote through remote e-voting, may cast their vote Electronically during the AGM in the same manner as per instructions mentioned for e-voting. The members who have cast their vote by e-voting may attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again at the day of AGM. Any person, who becomes a member of the Company after dispatch of the notice of the meeting and holding shares as on the cut-off date, may obtain the User id and password for e-voting by sending request at **helpdesk.evoting@cdslindia.com.**

The detailed instructions relating to remote e-voting and E-voting during the AGM for members holding shares in dematerialized mode and/or physical mode or members who have not registered their email addresses are provided in the Notes forming part of the AGM Notice.

Further, the company has appointed Ms. Anshika Gupta (FCS No. F7733), Proprietor of M/s Anshika and Associates, Practicing Company Secretary, Jaipur as the Scrutinizer for conducting the electronic voting process and e-voting process during AGM, in a fair and transparent manner.

In case of any queries/grievances connected with electronic voting, members may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi. Sr. Manager. (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds. N M Joshi Marg. Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to **helpdesk.evoting@cdslindia.com** or call on 1800 22 55 33.

Book Closure

The Register of Members and the Share Transfer books of the company will remain closed from **Thursday, September 18, 2025 to Wednesday, September 24, 2025** (both days inclusive).

For **EPPELTONE ENGINEERS LIMITED**
Sd/-
Rohit Chowdhary
Managing Director
DIN: 01995105

Date: 31.08.2025
Place: Delhi

Form No. 3 [See Regulation-13 (1)(a)]

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2)

1st Floor SCO 33-34-35 Sector-17 A, Chandigarh (Additional Space allotted on 3rd & 4th Floor also)

Case No.: OA/344/2025

Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

Exh. No.: 27564

INDIAN OVERSEAS BANK
VS
PRASHANT MASALA

To,

(1) PRASHANT MASALA

PRASHANT MASALA A PROPRIETORSHIP CONCERN HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT R/O HOUSE NO. 95, VILLAGE SHIKHOPUR GURUGRAM HARYANA - 122004 THROUGH ITS PROPRIETOR SMT. URMILA RANI.
Gurgaon, HARYANA

(2) URMILA RANI

HOUSE NUMBER 116/21 STREET NO 2 RAJ NAGAR EXTENSION DISTRICT GURUGRAM HARYANA
GURGAON, HARYANA - 122001

SUMMONS

WHEREAS, **OA/344/2025** was listed before Hon'ble Presiding Officer/ Registrar on **07/08/2025.**

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of **Rs.3087040.66/-** (application along with copies of documents etc. annexed).

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-

(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;

(ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;

(iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;

(iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal;

(v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before **Registrar on 13/10/2025 at 10:30 A.M.** failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date:20/08/2025.

Signature of the Officer Authorised to issue summons.

Form No. 3 [See Regulation-13 (1)(a)]

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2)

1st Floor SCO 33-34-35 Sector-17 A, Chandigarh (Additional Space allotted on 3rd & 4th Floor also)

Case No.: OA/694/2025

Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

Exh. No.: 27403

INDIAN OVERSEAS BANK
VS
M/S RIKA INTERNATIONAL AND ANOTHER

To,

(1) DEFENDANT NO. 1 - M/S RIKA INTERNATIONAL

A PROPRIETORSHIP CONCERN HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT PLOT NO. 34, GALI NO. 9B, SARURPUR INDUSTRIAL AREA, FARIDABAD HARYANA - 126001 THROUGH ITS PROPRIETOR SH. T SARAVANAND. (BORROWER)
Also At.
M/S RIKA INTERNATIONAL A PROPRIETORSHIP CONCERN HAVING ITS ADDRESS AT 706, TOWER-8, EMAAR GARDENS, SECTOR 83, GURUGRAM, HARYANA - 122004.
GURGAON, HARYANA - 122004

(2) DEFEBDANT NO. 2 - SH. T SARVANAND SON OF SH. G THANGAUELU

R/O 706, TOWER - 8, EMAAR PALM GARDENS, SECTOR 83, GURUGRAM HARYANA - 122004.
Also At.
SH. T SARVANAND SON OF SH. G THANGAUELU HAVING ADDRESS AT PLOT NO. 34, GALI NO 9B, SARURPUR INDUSTRIAL AREA, FARIDABAD HARYANA - 126001.
FARIDABAD, HARYANA - 126001

SUMMONS

WHEREAS, **OA/694/2025** was listed before Hon'ble Presiding Officer/ Registrar on **04/08/2025.**

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of **Rs.3111261.23/-** (application along with copies of documents etc. annexed).

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-

(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;

(ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;

(iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;

(iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal;

(v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before **Registrar on 08/10/2025 at 10:30 A.M.** failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date:08/08/2025.

Signature of the Officer Authorised to issue summons.

HERO HOUSING FINANCE LIMITED

HeroHousing Finance

Contact Address: A-6, Third Floor, Sector-4, Noida-201301.

Regd. Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi - 110057, Ph: 011 49267000, Toll Free No: 1800 212 8800, Email: customer.care@herohfl.com Website: www.herohousingfinance.com | CIN: U65192DL2016PLC30148

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the Hero Housing Finance Limited, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notices as mentioned below calling upon the Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice.

The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particular and the public, in general, that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules.

The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Hero Housing Finance Limited, for an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges, costs etc. from date mentioned below.

The borrower's attention is invited to provisions of sub- section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Loan Account No.	Name of Obligor(s) /Legal Heir(s)/ Legal Representative(s)	Date of Demand Notice/ Amount as per Demand Notice	Date of Possession (Constructive /Physical)
HHFGAZHOU 21000014595, HHFGAZIPL 21000014598	SUBODH KUMAR, ANJU	06/02/2025, Rs. 10,10,318/- as on date 04/02/2025	27/08/2025 (Physical)
Description of Secured Assets/Immovable Properties:- Residential Flat No. Ff-05, First Floor Front Left Hand Side From South Side Without Roof Bearing Plot No. 125 And 126, Khasra No. 355, Block-d And Area Measuring 320 Square Feet I.e. 29.728 Square Meters Which Comprises Of One Bedroom, One Drawing Room, One Kitchen, One Bathroom And Balcony With Common Staircase **Situated At Sant Nagar (pushp Vihar) Gram Sadullabad, Pargana And Tehsil- Loni, District Ghaziabad, Uttar Pradesh- 201001. Boundary of Flat no. FF-05: East:** Common passage and Flat FF-06. **West:** Plot of other. **North:** Flat No. FF-08. **South:** Raod 17 feet wide on ground floor			
HHFGURLAP 22000021508, HHFGURLAP 22000023701	Legal Heirs Of Late Mr. Prem Singh, Kamla Wife Of Prem Singh	26/05/2025, Rs. 7,70,521/- as on date 26/05/2025	29/08/2025 (Symbolic)
Description of Secured Assets/Immovable Properties:- Property Bearing No. F-153 Area Measuring 30 Sq. Yds, Khasra No. 51/1/1, Situated At Raj Nagar (Raj Nagar Part- II), **Village- Palam, New Delhi-110045, Bounded as: North:** Other's Property/Plot, **South:** Other's Property/Plot, **East:** Road 10 Ft, **West:** Other's Property/Plot			
HHFLAXHOU 23000042626, HHFLAXIPL2 3000043423	Ravi Kumar, Suman Daughter Of Raghveer	05/02/2025, Rs. 26,74,623/- as on date 04/02/2025	27/08/2025 (Physical)
Description of Secured Assets/Immovable Properties:- Flat No: SF- 4, Second Floor, LHS From Front Side Main Road With Roof, Hig Having Area Measuring 700 Sq. Ft i.e 65.03 Sq. Mtrs, B- Block, Plot No.- B-166, And Khasra No. 216, B-167, Khasra No. 232, Rail Vihar Sehkari Avas Samiti Ltd, **Village- Sadullabad, Tehsil- Loni, District Ghaziabad, Uttar Pradesh -201102. Plot Bounded by: East:** Other's property/ SF -2, **West:** 30 mtr wide road/ Entry, **North:** Plot No. B- 165, **South:** 40 Mtr wide Road/ SF-3			

DATE :- 31-08-2025,
PLACE:- Delhi/NCR

Sd/- Authorised Officer
FOR HERO HOUSING FINANCE LIMITED

HI-TECH PIPES
BUILDING A NEW INDIA

HI-TECH PIPES LIMITED

Regd. Office: No. 505, Pearls Omaxe Tower, Netaji Subhash Place, Pitampura, New Delhi-110034
CIN: L27202DL1985PLC019750
Email: info@hitechpipes.in, Website: www.hitechpipes.in

NOTICE TO THE MEMBERS FOR THE 41ST ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 41st Annual General Meeting ("AGM") of the members of the Company will be held on Saturday, 27th Day of September, 2025 at 11:45 A.M. through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM"). In compliance with the Companies Act, 2013 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), 2015, as amended, the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide its General Circular No., 09/2024 dated 19th September, 2024 and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") has vide its Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated 03rd October, 2024 has permitted the holding of the Annual General Meeting through VC / OAVM, without the physical presence of the Members at a common venue.

Members can attend and participate in the AGM through the VC /OAVM only, the details of which will be provided by the Company in the Notice of the Meeting. Additionally, the Notice of AGM along with Annual Report of the Company for the Financial Year 2024-25 will be available on the website of the Company at (www.hitechpipes.in) and also on websites of Stock Exchanges at (www.nseindia.com and www.bseindia.com).

In Compliance with the aforesaid MCA and SEBI circulars, the requirements of sending physical copy of the Notice of the AGM and Annual Report to the members have been dispensed with. Accordingly, the Notice of the AGM and Annual Report for the Financial Year 2024-25 will be sent only through electronic mode to those members whose e-mail addresses are registered with the Company/ Depository Participant / RTA and for members whose email addresses are not registered, a letter will be sent to them at their registered addresses indicating an exact path where Annual Report can be accessed. However, the physical copies shall be made available to the member(s) who may request the same at cs@hitechpipes.in.

The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL), as e-voting agency, for facilitating voting through electronic means ('remote e-voting') to enable the members to exercise their right to vote on the resolutions proposed to be passed at the AGM as well as for the members who will present at the AGM through VC/OAVM and wish to cast their vote during AGM, through e-voting system ("e-voting"). The manner of **"remote e-voting"** and **"e-voting"** during the AGM for members holding shares in physical mode, dematerialization mode and for members who have not registered their email address will be provided in detail in the Notice of the AGM. In case you have any queries or issue regarding remote e-voting /e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or contact at evoting@nsdl.com or call at 022 - 4886 7000.

The Dividend for the Financial Year ended 31.03.2025 of Rs. 0.025/- per Equity Share as recommended by Board of Directors, if declared at the AGM, will be credited/ despatched within 30 days from of the date of AGM after deduction of Tax as per the provisions of Income Tax Act, 1961, to those members whose name appear on the Register of Members of the Company as on record date i.e., Saturday, 20th September, 2025, or to their mandates. In respect of the Members holding shares in dematerialized form, dividend will be credited/despatched on the basis of the details of beneficial ownership to be received from the depositories for this purpose.

Keeping in view the above, the members whose e-mail ID for all communication, are not registered with the Depository Participant/ RTA are hereby requested to register and update their E-mail IDs with their respective Depository Participants (members holding the shares electronically) or with Company's RTA M/s Bigshare Services Pvt. Ltd. (members holding shares in physical form) by following the below instructions:

Send a request to Company's RTA M/s Bigshare Services Pvt. Ltd. on their email address bssdelhi@bigshareonline.com (with the subject Line- E-mail registration for dispatch of Annual Reports for F.Y. 2024-25 of Hi-Tech Pipes Limited) mentioning:

a) For Registering E-mail Address:

- Folio No.
- Name of the Shareholder
- scanned copy of the share certificate (front and back)
- Self-attested scanned copy of PAN Card
- self-attested scanned copy of Aadhar Card

b) For Registering Bank Account Details:

- Name of the Bank and Branch
- Bank Account Type
- Bank Account Number
- MICR/IFSC Code
- Scan Copy of cancelled cheque leaf in support of the above

Transfer of Unclaimed/Unpaid Dividend to Investor Education Protection Fund (IEPF):

Members are requested to note that, dividends if not encashed for a period of 07 years from the date of transfer to the Unpaid Dividend Account of the Company, are liable to be transferred to the Investor Education and Protection Fund ("IEPF"). The shares in respect of such unclaimed dividends for 07 consecutive years are also liable to be transferred to the Demat account of the IEPF Authority. In view of this, Members/ Claimants are requested to claim their unpaid/unclaimed dividends from FY 2018-19 to till date. For details, please refer to the Shareholder Information investor page on the Company's website www.hitechpipes.in

For and on behalf of
Hi-Tech Pipes Ltd.
Sd/-
Arun Kumar
Company Secretary

Place: New Delhi
Date: 31.08.2025

U GRO Capital Limited

U GRO CAPITAL

4th Floor, Tower 3, Equinox Business Park, LBS Road, Kurla, Mumbai 400070

POSSESSION NOTICE APPENDIX IV (SEE RULE 8(1)) (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of **UGRO Capital Limited,** having its registered office at 4th Floor, Tower 3, Equinox Business Park, LBS Road, Kurla, Mumbai 400070 ,under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice to repay the amount mentioned in the notice together with interest thereon, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the said rules of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.on the day, month and year mentioned below.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **UGRO Capital Limited** for the amount mentioned in the notice together with interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sl. No.	Borrower Details	Demand Notice	Mortgaged Property	Possession Date
1.	**1. VAISHNO DUPATTA 2. RAJESH KUMAR 3. SUMAN Loan Account Number: HCFDELSEC00001043236**	**Demand Notice dated 15 May 2025 for an amount of Rs. 2,194,955/-** (Rupees Twenty One Lakh Ninety Four Thousand Nine Hundred Fifty Five Only as on 15 May 2025	Property No. X/3279, Plot No. 11, area measuring 75 Sq. Yds., out of Khasra No. 215, situated at Abadi Gali No. 4, Raghubar Pura No.2, Gandhi Nagar, in the area of Village Seelampur, Illaqa Shahdara, Delhi31.	**29.08.2025**

Place: DELHI
Date: 31.08.2025

Sd/-(Authorised Officer)
For UGRO Capital Limited

LAKE SHORE REALTY LIMITED

(FORMERLY MAHAAN FOODS LIMITED)

Registered Office: 23, 2nd Floor Club Road North West, Venue West Punjabi Bagh Airtel Tower, Punjabi Bagh Sec - III, West Delhi, New Delhi, Delhi, India, 110026

CIN: L68100DL1987PLC350285 **Email:** cs@lakeshorerealty.in **Tel:** +91 99677 66268

PUBLIC NOTICE - 38th ANNUAL GENERAL MEETING

This is to inform that, the 38th Annual General Meeting ('AGM'/'Meeting') of Lake Shore Realty Limited (formerly known as Mahaan Foods Limited) ("Company") will be convened through Video Conference ('VC') / other audio visual means ('OAVM') in compliance with relevant Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circulars') and the Securities and Exchange Board of India ('SEBI Circular') to transact business set forth in the Notice of the AGM.

The 38th AGM of the Members of the Company will be held at 12:00 P.M. (IST) on Tuesday, September 30, 2025 through VC/ OAVM facility provided by the Central Depository Services Limited ('CDSL') to transact the businesses as set out in the Notice convening the AGM.

The e-copy of 38th Annual Report of the Company for the Financial Year 2024-25 along with the Notice of the AGM, Financial Statements and other Statutory Reports will be available on the website of the Company at www.lakeshorerealty.in and on the website of CDSL at www.evotingindia.com. Additionally, the Notice of AGM will also be available on the websites of the stock exchange on which the securities of the Company are listed i.e., at www.bseindia.com.

Members can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility ONLY, the details of which will be provided by the Company in the Notice of the Meeting. Accordingly, please note that no provision has been made to attend and participate in the 38th AGM of the Company in person to ensure compliance with respect to circular issued by MCA and SEBI. Members attending the Meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

Members will have an opportunity to cast their vote(s) remotely through remote e-voting system and can cast their vote(s) through e-voting system during the AGM on the item(s) of business as set out in the Notice of AGM.

The Notice of the AGM along with the Annual Report 2024-25 will be sent electronically only to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Registrar & Transfer Agents ('Registrar') / Depository Participants ('DPs'), as the case may be. As per the SEBI Circular, no physical copies of the Notice of AGM and Annual Report will be sent to any Member. The manner of voting for members holding shares in dematerialised mode, physical mode and for members who have not registered the email addresses will be provided in the Notice of AGM.

REGISTRATION OF E-MAIL ADDRESSES

Members who have not yet registered their e-mail addresses are requested to follow the process mentioned below, for registering their e-mail addresses to receive the Notice of the AGM and Annual Report 2024-25 electronically, and to receive login ID and password for remote e-Voting:

1. In case shares are held in physical mode please provide Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to cs@lakeshorerealty.in
2. In case shares are held in demat mode, please provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to cs@lakeshorerealty.in.
3. Alternatively, member may send an e-mail request to helpdesk.evoting@cdslindia.com for obtaining User ID and Password by proving the details mentioned in Point (1) or (2) as the case may be.

UPDATION OF BANK ACCOUNT DETAILS

Shareholder(s) holding shares in dematerialized form are requested to notify changes in Bank details with their respective DPs.

for Lake Shore Realty Limited
(Formerly known as Mahaan Foods Limited)
Sd/-
Bhairavi Chandrakant Goswami
Managing Director

Date: 31/08/2025
Place: Delhi

SUPRANEET FINANCE AND CONSULTANTS LIMITED

Regd. Office: C-55/2, Wazirpur Industrial Area, Delhi-110 052
Ph. : 011-42952500, Fax.: 011-42952555,
E-Mail : info@sfclindia.com,
Website: www.sfclindia.com, CIN : L65921DL1989PLC035261

NOTICE OF 36TH ANNUAL GENERAL MEETING, CUT-OFF DATE, VOTING THROUGH ELECTRONIC MEANS, BOOK CLOSURE ETC.

Notice is hereby given that the 36TH ANNUAL GENERAL MEETING of the members of the **SUPRANEET FINANCE AND CONSULTANTS LIMITED** will be held on **Saturday, the 27th September, 2025 at 4:00 p.m. through Video Conference ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") facility** in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 read with General Circular Nos. 14/2020, 17/2020 and 20/2020 dated 8th April, 2020, 13th April, 2020 and 5th May, 2020 respectively, issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circular/s") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 ("said SEBI Circular") issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circular"), **without physical presence of the Members at a common venue.**

Pursuant to Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management & Administration) Rules, 2014, and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company has engaged National Securities Depository Limited (NSDL) as an authorized agency to provide E-voting Facility and the Company is pleased to provide to the members the facility to exercise their right to vote by electronic means in respect of the business placed at the 36th Annual General Meeting through e-voting as well as the remote e-voting during the AGM through VC/ OAVM.

Annual Report for the Financial Year 2024-25 have been sent to all members through e-mail, whose e-mail ids are registered with Registrar & Transfer Agent/ Depository Participants. For Members, who have not registered their email address with the Company/Depository can obtain Notice of 36th AGM, Annual Report and/or login details for joining the 36th AGM the VC/ OAVM facility including E-voting, by sending email to info@sfclindia.com or rta@alankit.com. The service of aforesaid documents will be completed on **2nd September, 2025**.

Annual Report 2024-25 including the Notice of the 36th AGM will be mailed to all the members, whose names appear in the Register of Members/list of beneficial owners as furnished by the Depositories as at the close of business hours on Friday, the **29th August, 2025**. Annual Report 2024-25 including the Notice of the 36th AGM of the Company detailing inter-alia the process and the manner of e-voting, is also available on the Company's website www.sfclindia.com and may be accessed or downloaded there-from. The members may register their request for any other communication or grievance on the Company's e-mail ID info@sfclindia.com or write to Company at its registered address. **The Notice of the 36th AGM and the Annual report will also be available on the website of the Company I.e. www.sfclindia.com and the website of the Metropolitan Stock Exchange of India Limited i.e. www.msei.in.**

The e-voting period commences on **24th September, 2025 at 9:00 a.m. and ends on 26th September 2025 at 5:00 p.m.** the remote e-voting disabled by NSDL for voting thereafter. The E-voting facility is available at the link https://www.evoting.nsdl.com.

The members participate in the 36th AGM, through VC/OAVM facility who have not cast their vote through e-voting, they can cast their vote through remote e-voting system during the 36th AGM. The members who have cast their vote prior to the 36th AGM through e-voting may also participate in the 36th AGM through VC/OAVM facility. However, such members shall not be entitled to cast their votes again.

Members can join and participate in the 36th AGM through VC/OAVM facility only. The instruction for joining the 36th AGM and the manner of participation in the remote electronic voting or casting vote through e-voting system during 36th AGM are provided in the Notice of the 36th AGM. Members participating through the VC/ OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under the section 103 of the Companies Act, 2013.

Members who would like to express their views/ask questions as a **speaker** at the Meeting may pre-register themselves by sending a request from their registered e-mail address mentioning their names, DP ID and Client ID/folio number, PAN and mobile number at info@sfclindia.com between 20th September, 2025 (9:00 A.M. IST) to 26th September, 2025 (5:00 P.M. IST).. Only those Members who have pre-registered themselves as a speaker will be allowed to express their views/ask questions during the AGM.

Members holding shares in Physical form who have not registered their email address with the Company/Depository can obtain Notice of 36th AGM, Annual Report and/or login details for joining the 36th AGM the VC/ OAVM facility including E-voting, by sending scanned copy of the documents by email to info@sfclindia.com or rta@alankit.com:

a. A signed request letter mentioning your name, folio number and complete address.
b. Self-attested scanned copy of PAN CARD; and
c. Self-attested scanned copy of any document (such as AADHAR Card, Driving Licence, Election identity Card, Passport) in support of the address of the Member as registered with the Company.

Members holding shares in demat Form are requested to update their email address with their Depository.

The voting rights of members shall be in proportion to their shares of the paid up equity share capital of the Company as on the **cut-off date of 19th September, 2025** Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date i.e. **19th September, 2025**, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in.

In case of any queries, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual for members available at the Downloads sections of https://www.evoting.nsdl.com or contact NSDL at the following toll free no.: 022 - 4886 7000. Members may also write to the Company Secretary at info@sfclindia.com.

The Board of Directors of the Company has appointed **Mr. Harvinder Singh, Proprietor of Harvinder singh & Associates, Company Secretaries**, as the Scrutinizer for conducting the remote e-voting process as well as the Poll at the annual general meeting in a fair and transparent manner. The results of voting shall be declared not later than 48 hours of conclusion of the meeting and the same shall be notified to the Stock Exchange and shall be uploaded on the website of the Company.

The Register of members and shares transfer book shall remain closed from **Saturday, 20th day of September, 2025 to Saturday, 27th day of September, 2025 (both days inclusive)** for the purpose of the AGM.

For Supraneet Finance and Consultants Limited
Sd/-
Deepti Jain
Company Secretary

Place: Delhi
Date : 30th August, 2025

केनरा बैंक Canara Bank
(भारत सरकार का उपक्रम) (A Govt. of India Undertaking)
सिंडिकेट Syndicate

BRANCH: KHATIMA, U.S. NAGAR

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the **Canara Bank** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, (Act 54 2002), issued demand notice/s on the dates mentioned against each account calling upon the respective Borrowers/Guarantors/Mortgagors to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/ date of receipt of the said notice(s).The Borrowers/Guarantors/Mortgagors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers/Guarantors/Mortgagors and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property/ies described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the dates mentioned against each property. The Borrowers/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of **Canara Bank** for the amounts and interest thereon. The Borrowers/Guarantors/Mortgagors attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

S. No.	Name of the Borrower/ Mortgagor/ Guarantor	Description of Mortgaged Immovable Property	Amount outstanding as on the date of demand notice	Date of Demand Notice	Date of possession notice affixed
1.	**Borrower :** M/s Qadri Garments Prop Wasim Ansari S/o Sahir Miyan, **Co-Borrower :** Mr. Wasim Ansari S/o Sahir Miyan.	Residential Plot Situated at New Khata No. 00299 (Old Khata No. 00276), Khasra No. 1256 Min., Village Umrukhurd, Tehsil Khatima, Distt. U.S. Nagar, area measuring 0.0075 Hect. or (17ft *48ft=816 Sq. ft) or 75.83 Sq. mtr.	**Rs. 12,55,570.93** with interest & other charges as on 20.08.2025.	04.06.2025	27.08.2025
	Bounded as below:- North- Vendor Property, **South-** Indradev Prajapati Property, **East-** 12ft. wide Kuchha Rasta, **West-** Vendor Property. **Name of Title Holder :** Mr. Wasim Ansari S/o Sahir Miyan.				

Date : 30.08.2025 **Place : Haldwani** **Authorised Officer, Canara Bank**

UNIPRODUCTS (INDIA) LTD.

Registered Office: Jarthal Village Road, 84 Km. Stone, Delhi- Jaipur Road, P.O. Sangwari, Distt. Rewari, Haryana-123401
Website: www.unitexindia.com; Email: uniproducts@unitexindia.com;
Phone: +91-120-2585590-91; CIN: U45201HR1982PLC014785

Notice of the 42nd Annual General Meeting to be held through Video Conferencing/Other Audio Visual Means

1. Notice is hereby given that the 42nd Annual General Meeting ("AGM") of Members of Uniproducts (India) Limited (the Company) will be held through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") facility on Friday, September 26, 2025 at 5:30 P.M. (IST) in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rules made thereunder and General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 05, 2020, 02/2021 dated January 13, 2021, 19/2021 dated December 8,2021, 21/2021 dated December 14, 2021, 02/2022 dated May 05, 2022, 10/2022 dated December 28, 2022, 9/2023 dated September 25, 2023 and 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs (herein referred as "MCA Circulars"), without the physical presence of the Members at registered office of Company ("Deemed Venue"), to transact the business as set out in the Notice of AGM, which will be circulated to the members.
2. The Notice of the 42nd AGM along with the Annual Report for FY 2024-2025 including Report of Board of Directors, its annexures and the audited financial statements along with the Auditor's report thereon for the financial year ended on 31 March 2025 ("Collectively herein called Annual Report") shall be sent only by electronic mode to those Members whose email addresses are already registered with the Company/Depositories/RTA. The Company is also providing e-voting and remote e-voting facility to all its Members similar to earlier practices.
3. The members who have not registered their email address with the Company/ Depository/RTA are requested to register the same for receiving all communications including Annual Report, Notices etc. from the Company electronically may follow the below instructions

   Manner of registering/updating email addresses:

   (i) Members holding shares in physical mode and who have not registered/updated their e-mail addresses with the Company are requested to register/update the same by writing to Registrar & Transfer Agent ("RTA"), MAS Services Limited at investor@masserv.com with details of folio number and attaching a self-attested copy of PAN card and self-attested copy of any document (eg.: Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Member as registered with the Company.

   (ii) Members holding shares in dematerialized mode are requested to register their e-mail addresses with the relevant Depository Participant
4. Members can join and participate in the 42nd AGM through VC/OAVM facility only. The detailed instructions for joining the 42nd AGM and the manner of participation in the remote electronic voting or casting vote through the e-voting system during the 42nd AGM will be provided in Notes to the AGM Notice. Member attending the meeting through the VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of the reckoning the quorum under Section 103 of the Act.
5. The notice of the 42nd AGM and Annual Report for Financial Year 2024-25 will also be made available on the Company's website at www.unitexindia.com. The AGM Notice can also be accessed from the websites of NSDL (agency for providing the Remote e-voting facility) i.e. www.evoting.nsdl.com.

The above information is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company and is in compliance with MCA Circulars and Members are requested to carefully read all the notes set out in the notice of the AGM and in particular instructions for casting vote through e-voting at the AGM.

For Uniproducts (India) Limited
S/d-
Preeti Sondhi
Company Secretary
Membership No. F8676

Date: 31.08.2025
Place: Noida

Form No. 3 [See Regulation-13 (1)(a)]

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2)

1st Floor SCO 33-34-35 Sector-17 A, Chandigarh (Additional Space allotted on 3rd & 4th Floor also)

Case No.: OA/692/2025

Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

Exh. No.: 27398

INDIAN OVERSEAS BANK
VS
M/S JMK ASSOCIATES AND ANOTHER AND ANOTHER

To,

(1) DEFENDANT NO. 1 - M/S JMK ASSOCIATES

A PROPRIETORSHIP CONCERN HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT RESIDENT OF 407, FIRST FLOOR, SECTOR 39, GURUGRAM, HARYANA-122001 THROUGH ITS PROPRIETOR SMT. SHELLY YADAV (BORROWER)
Also At.
M/S JMK ASSOCIATES A PROPRIETORSHIP CONCERN HAVING ITS RESIDENT AT HOUSE NO. 101, GROUND FLOOR, SOUTH CITY - 2, SECTOR- 52, GURUGRAM HARYANA - 122018.
Also At.
M/S JMK ASSOCIATES A PROPRIETORSHIP CONCERN HAVING ITS RESIDENT AT HOUSE NO. 24, SHIVPURI, WARD NO. 11, GURUGRAM HARYANA, GURGAON, HARYANA
Also At.
M/S JMK ASSOCIATES A PROPRIETORSHIP CONCERN HAVING ITS RESIDENT AT HOUSE NO. 2249-P, SECTOR 46, GURUGRAM HARYANA - 122001. GURGAON, HARYANA - 122001

(2) DEFENDANT NO. 2 - SMT. SHELLY YADAV WIFE OF SHRI PRAVEEN YADAV

RESIDENT OF 407, FIRST FLOOR, SECTOR 39, GURUGRAM HARYANA-122001
Also At.
SMT. SHELLY YADAV WIFE OF SH. PRAVEEN YADAV RESIDENT AT HOUSE NO. 101, GROUND FLOOR, SOUTH CITY-2, SECTOR 52, GURUGRAM HARYANA - 122018. GURGAON, HARYANA - 122018
Also At.
SMT. SHELLY YADAV WIFE OF SH. PRAVEEN YADAV RESIDENT AT HOUSE NO. 24, SHIVPURI, WARD NO. 11, GURUGRAM HARYANA, GURGAON, HARYANA
Also At.
SMT. SHELLY YADAV WIFE OF SH. PRAVEEN YADAV RESIDENT AT HOUSE NO. 2249-P, SECTOR 46, GURUGRAM HARYANA - 122001. GURGAON, HARYANA - 122001

SUMMONS

WHEREAS, **OA/692/2025** was listed before Hon'ble Presiding Officer/ Registrar on **04/08/2025.**

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of **Rs.2395165.17/-** (application along with copies of documents etc. annexed).

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-

(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;

(ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;

(iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;

(iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal;

(v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before **Registrar on 10/10/2025 at 10:30 A.M.** failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date:08/08/2025.

Signature of the Officer Authorised to issue summons.

टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंश लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 11वीं मंजिल, टावर ए, पेनिनसुला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई–400013 सीआईएन नं. U67190MH2008PLC187552

कब्जा–सूचना (अचल संपत्ति हेतु)

(प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसार)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंश लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे उल्लिखित एक मांग नोटिस जारी किया है, जिसमें उधारकर्ताओं को नोटिस में उल्लिखित राशि को उक्त नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया।

उधारकर्ता द्वारा उक्त राशि का भुगतान करने में विफल होने पर, विशेष रूप से उधारकर्ताओं और सामान्य तौर पर जनता को नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमन के नियम 8 के साथ पठित धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ताओं और आम तौर पर जनता को, संपत्ति के साथ सौदा न करने के लिए चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ किसी भी तरह का लेनदेन टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंश लिमिटेड को नीचे निर्दिष्ट राशि, उसके साथ उस पर ब्याज और नीचे निर्दिष्ट तारीख से दंडात्मक ब्याज, शुल्क, लागत आदि के प्रभार के अधीन होगा।

प्रतिभूति परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के लिए उधारकर्ता का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

ऋण खाता संख्याः	बाध्यताधारी (ओं)/कानूनी वारिसोंः कानूनी प्रतिनिधि(ओं) का नाम	राशि और मांग नोटिस की तिथि	कब्जा तिथि
9739859	सुश्री कीर्ति जे.आहूजा (उधारकर्ता के रूप में) एवं श्रीमती नीलम जयराज आहूजा (सह–उधारकर्ता)	10 जून 2025 तक रु.10,86,027/–(दस लाख छियासी हजार सत्ताईस रुपये मात्र)	28.08.2025

प्रतिभूति संपत्तियों/अचल संपत्तियों का विवरणः पैरामाउंट गोल्फफॉरेस्ट नामक परिसर के 435 वर्ग फुट क्षेत्रफल में, ग्रुप हाउसिंग प्लॉट संख्या बीजीएच–ए में निर्मित, हाउसिंग सेक्टर, सूरजपुर साइट–सी (एक्सटेंशन) फेज–1, जिला गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश में टावर–पाइन क्षेत्र में 9वीं मंजिल (स्टूडियो स्तर/आवंटन पत्र के अनुसार) और 13वीं मंजिल (भवन स्तर की भौतिक गणना के अनुसार) पर स्थित स्टूडियो संख्या पी–927 के सभी टुकड़े एवं अंश – आवंटन पत्र के अंतर्गत सभी सामान्य सुविधायें शामिल है।

दिनांकः– 31.08.2025 हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी,
स्थानः नोएडा, उत्तर प्रदेश कृते टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंश लिमिटेड

फॉर्म नं. आईएनसी–26

[कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसार]

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय को एक राज्य से दूसरे राज्य में बदलने के लिए समाचार पत्र में प्रकाशित होने वाला विज्ञापन

क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय के माध्यम से केंद्र सरकार के समक्ष

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप–धारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30के उप–नियम (5) के खंड (ए) के मामले में

और

ईजी एआरकेए सोलर प्राइवेट लिमिटेड जिसका पंजीकृत कार्यालय # एच नं. ई–2/5/13 एमआईजी फ्लैट सेक्टर–15, रोहिणी, नई दिल्ली, दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110089 में है, के मामले में। ...याचिकाकर्ता

एतद्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि **"दिल्ली राज्य"** से **"तेलंगाना राज्य"** में उसके पंजीकृत कार्यालय को परिवर्तित करने के लिए कंपनी को सक्षम बनाने के लिए 20 अगस्त, 2025 को आयोजित असाधारण आमसभा में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन के परिवर्तन की पुष्टि के लिए कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत आवेदक कंपनी क्षेत्रीय निदेशक के माध्यम से केंद्र सरकार के पास आवेदन करने का प्रस्ताव करती है।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता हो, वे अपनी आपत्ति MCA-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निवेशक शिकायत फॉर्म भरकर प्रस्तुत कर सकते हैं अथवा उसके ऊपर वर्णित पंजीकृत कार्यालय में आवेदक कंपनी को उसकी एक प्रति के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथा आपत्ति के कारणों का उल्लेख करते हुए एक शपथ पत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक के पतेः बी–2 विंग, 2 रा तल, पं. दीनदयाल अंत्योदय भवन, 2 रा तल, सीजीओ कॉम्प्लैक्स, नई दिल्ली–110003 में जमा करें या जमा कराएं या पंजीकृत डाक से भेजेः

आवेदक की ओर से और उसके लिए
ईजी एआरकेए सोलर प्राइवेट लिमिटेड
हस्ता./–
शरथ वेंकट पोदुरी
स्थानः नई दिल्ली निदेशक
दिनांकः 30.08.2025 डीआईएनः 08304577

ई–नीलामी बिक्री सूचना

एडलवाइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड
CIN: U67100MH2007PLC174759
रिटेल सेंट्रल एवं पंजीकृत कार्यालयः एडलवाइस हाउस, सीएसटी रोड के पास, कलिना, मुंबई 400098

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (नियम) के नियम 8(6) और 9(1) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल सुरक्षित आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड (जिसे आगे मूल ऋणदाता/एचडीबी कहा जाएगा) की वित्तीय सुविधाएँ एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (जिसे आगे ईएआरसी/असाइनी कहा जाएगा) को सौंपी गई हैं, जो ईएआरसी ट्रस्ट एससी–483 के ट्रस्टी के रूप में कार्य कर रही है, जैसा कि दिए गए कॉलम में स्पष्ट रूप से उल्लेख किया गया है। उक्त समनुदेशन के अनुसरण में,ईएआरसी ने समनुदेशक की भूमिका निभाई और सुरक्षित ऋणदाता के रूप में अपने अधिकारों का प्रयोग किया। सुरक्षित ऋणदाता के रूप में, ,ईएआरसी ने सरफेसी अधिनियम की धारा 13(4) और उसके अंतर्गत नियमों के अंतर्गत नीचे उल्लिखित अचल सुरक्षित परिसंपत्तियों का कब्जा ले लिया था। मार्च 2025 और जून 2025 को आयोजित पूर्व नीलामी बोलीदाताओं के अभाव में विफल रही थी।

आम जनता और विशेष रूप से ऋणी, सह–ऋणी, कानूनी उत्तराधिकारियों और गारंटर (गारंटरों) को 15 दिनों का नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सुरक्षित संपत्तियां, जो सुरक्षित लेनदार के पक्ष में गिरवी रखी गई हैं, और जिनका भौतिक कब्जा सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी (एओ) द्वारा ले लिया गया है, उन्हें ''जैसी है जहाँ है जैसी है और जो कुछ भी है के आधार पर बेचा जाएगा, ताकि ईएआरसी को देय नीचे उल्लिखित राशियों की वसूली की जा सके, साथ ही ऋणी और गारंटर से ईएआरसी द्वारा प्राप्त किसी भी धनराशि पर से काटे गए अतिरिक्त ब्याज और अन्य व्ययध्लागतों की भी वसूली की जा सके। संपत्ति के लिए आरक्षित मूल्य और बयाना राशि नीचे उल्लिखित हैं। इसके द्वारा किसी भी पूर्व नीलामी सूचना को तत्काल प्रभाव से वापस लिया/वापस लिया जाता है, और इस सूचना पर विचार किया जाएगा।

ई–नीलामी के लिए रखी गई सुरक्षित संपत्ति का विवरणः

क्रमांक	ऋण खाता सं./ विक्रेता संस्था का नाम	ऋणी/ सह–ऋणी का नाम	ट्रस्ट का नाम	कुल बकाया 26–08–2025 तक देय राशि	आरक्षित राशि कीमत (रूपये में)	बयान राशि जमा (ईएमडी) रूपये में	नीलामी की तिथि और समय	कब्जे का प्रकार
1	4404219	विद्युत धारा (उधारकर्ता) साथ में संगीता धारा, (सह–उधारकर्ता)	ईएआरसी – ट्रस्ट–एससी –483	रु. 20,11,215.68/–	रु. 10,80,000/–	रु. 1,08,000/–	24.09.2025 सुबह 11.30 बजे	भौतिक कब्जा

संपत्ति विवरणः – संपत्ति का वह पूरा टुकड़ा एवं अंश दूसरी मंजिल पर दो दुकानें, निजी संख्या 210 और 211 (छत के अधिकार के बिना) (क्षेत्रफल 13.25 वर्ग गज), नगरपालिका संख्या 2824 (नया) की संपत्ति का हिस्सा, वार्ड संख्या 1, गली चौल पुरी, किनारी बाजार, दिल्ली (110006) में स्थित है । पूर्वः दुकान संख्या 208 और 209, पश्चिमः दुकान संख्या 212, उत्तरः सामान्य मार्ग, दक्षिणः अन्य की संपत्ति।

नीलामी प्रक्रिया के संबंध में महत्वपूर्ण जानकारीः

1	सभी डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) ''एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड–ईएमडी खाता'' के पक्ष में तैयार किए जाएंगे और मुंबई में देय होंगे।	
2	आरटीजीएस के माध्यम से किए गए ईएमडी भुगतान निम्नलिखित के लिए होंगेः खाता संख्या का नामः एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड – ईएमडी खाता'' खाता संख्याः 000405158602 बैंक का नाम – आईसीआईसीआई बैंक आईएफएससी कोडः आईएफएससी आईसीआईसीआई0000004	
3.	अग्रिम राशि जमा करने की अंतिम तिथि	नीलामी की तारीख से 1 दिन पहले प्राप्त
4.	बोलियाँ जमा करने का स्थान	प्रथम तल, एडलवाइस हाउस, सीएसटी रोड के पास, कलिना, मुंबई–400098
5.	नीलामी का स्थान (नीलामी की वेबसाइट)	ई–नीलामी & (https://auction.edelweissarc.in)
6	संपर्क विवरण	टोल–फ्री नंबर – 18002666540 वेबसाइट- https://auction.edelweissarc.in/
7.	संपत्ति के निरीक्षण की तिथि और समय	पूर्व नियुक्ति के अनुसार

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया ईए आरसी की वेबसाइट **https://auction.edelweissarc.in** पर दिए गए लिंक का संदर्भ लें।

स्थानः दिल्ली हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी
दिनांकः 30.08.2025 एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के लिए

Edelweiss
Asset Reconstruction

डयूश बैंक एजी

परिशिष्ट IV [नियम 8 (1)] कब्जा सूचना

जैसा कि, अधोहस्ताक्षरी ड्यूश बैंक एजी, इंडिया ("बैंक")जिसका पंजीकृत कार्यालय ग्राउंड एंड 14वीं मंजिल, हिंदुस्तान टाइम्स हाउस, 18–20, के.जी. मार्ग, नई दिल्ली–110 001 में है के अधिकृत अधिकारी हैं। अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 13(12) के साथ पठित नियम 3 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचना तिथि 13.06.2025 जारी कर ऋणधारक संदीप सिंह बिंद्रा, रामलप्रीत कौर, जगिर सिंह बिंद्रा, रंजीत कौर कपूर, जसबीर कौर बिंद्रा और रामलप्रीत कौर ("सह–ऋणधारक") को उक्त सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित बकाया राशि 13.06.2025 को **रु. 20,93,53,953.38 (रु. बीस करोड़ तिरानवे लाख तिरपन हजार नौ सौ तिरपन और अड़तीस पैसे मात्र)** और उक्त राशि पर संविदात्मक दरों पर आगे का ब्याज, आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क आदि का भुगतान करने का निर्देश था।

ऋणधारक इस राशि का पुनर्भुगतान करने में विफल रहे, अतः ऋणधारक और आम जनता को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने 29 अगस्त, 2025 को उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के साथ पठित नियम 8 के तहत उसे/उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का भौतिक कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारक और आम तौर पर जनता को एतद्द्वारा संपत्ति के साथ व्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ कोई भी व्यवहार रुपये 13.06.2025 को **रु. 20,93,53,953.38 (रु. बीस करोड़ तिरानवे लाख तिरपन हजार नौ सौ तिरपन और अड़तीस पैसे मात्र)** और उस पर ब्याज के लिये बैंक के प्रभार के अधीन होगा।

अचल संपत्ति का विवरण

वह पूरी संपत्ति जो किः प्लॉट नं. 2ए, डिस्ट्रिक्ट सेंटर, भीकाजी कामा प्लेस, दिल्ली योजना में स्थित एक इमारत की व्यावसायिक 5वीं (पांचवीं) मंजिल, माप 470.16 वर्ग मीटर है (अनुमानित सुपर बिल्ट–अप क्षेत्र लगभग 7753.84 वर्ग फुट) की पूरी संपत्ति, सीमाएँ इस प्रकार हैंः उत्तर मेंः प्लॉट नं. 2बी, दक्षिण मेंः पियाजा, पूर्व मेंः पियाजा, पश्चिम मेंः वाइस–कोर्ट, साथ ही, भूमि के नीचे और सामान्य क्षेत्र और सुविधाओं में आनुपातिक हिस्सेदारी और 2 कार पार्किंग स्थान।

नतांश के. पाल
दिनांकः 31.08.2025 स्थानः दिल्ली अधिकृत अधिकारी ड्यूश बैंक एजी

सुप्रनीत फाइनेंस एंड कंसल्टेंट्स लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः सी–55/2, वजीरपुर औद्योगिक क्षेत्र, दिल्ली–110052
फोनः 011–42952500, फैक्सः 011–42952555,
ई–मेलः info@sfclindia.com,
वेबसाइटः www.sfclindia.com, CIN: L65921DL1989PLC035261

36वीं वार्षिक आम बैठक, अंतिम तिथि, इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान, बुक क्लोजर आदि की सूचना।

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि **सुप्रनीत फाइनेंस एंड कंसल्टेंट्स लिमिटेड के सदस्यों की 36वीं वार्षिक आम बैठक शनिवार, 27 सितंबर, 2025 को शाम 4.00 बजे** ,कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों और उसके तहत बनाए गए नियमों और सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम 2015 के साथ पठित सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020,17/2020 और 20/2020 दिनांक क्रमशः 8 अप्रैल, 2020, 13 अप्रैल, 2020 और 5 मई, 2020, कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय द्वारा जारी (एमसीए परिपत्र) और भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (सेबी परिपत्र) द्वारा जारी परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी1/सीआईआर/पी/2020/79 दिनांक 12 मई, 2020 (उक्त सेबी परिपत्र) के अनुपालन में वीडियो कॉन्फ्रेंस (वीसी)/अन्य ऑडियो विजुअल माध्यम (ओएवीएम) सुविधा के माध्यम से, सदस्यों की एक सामान्य स्थान पर भौतिक उपस्थिति के बिना आयोजित की जाएगी।

कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 और लिस्टिंग विनियमों के विनियम 44 के साथ पठित अधिनियम की धारा 108 के अनुसरण में, कंपनी ने ई–वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) को एक अधिकृत एजेंसी के रूप में नियुक्त किया है और कंपनी सदस्यों को 36वीं वार्षिक आम बैठक में प्रस्तुत किए गए व्यवसाय के संबंध में इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से अपने वोट देने के अधिकार का प्रयोग करने की सुविधा प्रदान करने में प्रसन्न है।

ई–वोटिंग के माध्यम से, साथ ही वार्षिक आम बैठक के दौरान वीसी/ओएवीएम के माध्यम से रिमोट ई–वोटिंग की सुविधा भी प्रदान की गई है।

वित्तीय वर्ष 2024–25 की वार्षिक रिपोर्ट उन सभी सदस्यों को ई–मेल के माध्यम से भेज दी गई है, जिनकी ई–मेल आईडी रजिस्ट्रार एवं ट्रांसफर एजेंट/डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के पास पंजीकृत हैं। जिन सदस्यों ने कंपनी/डिपॉजिटरी के साथ अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं किया है, वे 36वीं एजीएम में शामिल होने के लिए ई–वोटिंग सहित वीसी/ओएवीएम सुविधा के लिए, info@sfclindia.com या rta@alankit.com पर ईमेल भेजकर 36वीं एजीएम की सूचना, वार्षिक रिपोर्ट और/या लॉगिन विवरण प्राप्त कर सकते हैं।

उपरोक्त दस्तावेजों की सेवा **2 सितंबर, 2025** को पूरी की जाएगी। 36वीं एजीएम की सूचना सहित वार्षिक रिपोर्ट 2024–25 उन सभी सदस्यों को भेज दी जाएगी, जिनके नाम डिपॉजिटरी द्वारा शुक्रवार, 29 अगस्त, 2025 को कारोबारी समय की समाप्ति पर सदस्यों के रजिस्टर/लाभार्थी स्वामियों की सूची में उपलब्ध हैं। कंपनी की 36वीं एजीएम की सूचना सहित वार्षिक रिपोर्ट 2024–25, जिसमें अन्य बातों के साथ–साथ ई–वोटिंग की प्रक्रिया और तरीके का विवरण दिया गया है, कंपनी की वेबसाइट www.sfclindia.com पर भी उपलब्ध है और इसे वहां से एक्सेस या डाउनलोड किया जा सकता है।

सदस्य किसी अन्य संचार या शिकायत के लिए कंपनी की ई–मेल आईडी info@sfclindia.com पर अपना अनुरोध दर्ज कर सकते हैं या कंपनी को उसके पंजीकृत पते पर लिख सकते हैं।

36वीं एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट www.sfclindia.com और मेट्रोपॉलिटन स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट www.msei-in पर भी उपलब्ध होगी।

ई–वोटिंग की अवधि 24 सितंबर, 2025 को सुबह 9.00 बजे शुरू होगी और 26 सितंबर, 2025 को शाम 5.00 बजे समाप्त होगी। इसके बाद वोटिंग के लिए एनएसडीएल द्वारा रिमोट ई–वोटिंग को अक्षम कर दिया जाएगा। ई–वोटिंग की सुविधा https://www.evoting.nsdl.com लिंक पर उपलब्ध है। जो सदस्य वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से 36वीं एजीएम में भाग लेते हैं, जिन्होंने ई–वोटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं डाला है, वे 36वीं एजीएम के दौरान रिमोट ई–वोटिंग प्रणाली के माध्यम से अपना वोट डाल सकते हैं। जिन सदस्यों ने 36वीं एजीएम से पहले ई–वोटिंग के माध्यम से अपना वोट डाला है, वे भी वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से 36वीं एजीएम में भाग ले सकते हैं। हालाँकि, ऐसे सदस्य दोबारा वोट डालने के हकदार नहीं होंगे।

सदस्य केवल वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से 36वीं एजीएम में शामिल हो सकते हैं और भाग ले सकते हैं। 36वीं एजीएम में शामिल होने के लिए निर्देश और 36वीं एजीएम के दौरान रिमोट इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग या ई–वोटिंग प्रणाली के माध्यम से वोट डालने में भागीदारी के तरीके 36वीं एजीएम की सूचना में दिए गए हैं। कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के तहत वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से भाग लेने वाले सदस्यों की गणना कोरम की गणना के उद्देश्य से की जाएगी।

जो सदस्य बैठक में वक्ता के रूप में अपने विचार व्यक्त करना/प्रश्न पूछना चाहते हैं, वे अपने पंजीकृत ईमेल पते से अपना नाम, डीपी आईडी और क्लाइंट आईडी/फोलियो नंबर, पैन और मोबाइल नंबर का उल्लेख करते हुए 20 सितंबर, 2025 (सुबह 9.00 बजे आईएसटी) से 26 सितंबर, 2025 (शाम 5.00 बजे आईएसटी) के बीच info@sfclindia.com पर अनुरोध भेजकर खुद को पूर्व–पंजीकृत कर सकते हैं। केवल वे सदस्य जिन्होंने खुद को वक्ता के रूप में पूर्व–पंजीकृत किया है, उन्हें एजीएम के दौरान अपने विचार व्यक्त करने/प्रश्न पूछने की अनुमति होगी। भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य जिन्होंने कंपनी/डिपॉजिटरी के साथ अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं किया है, वे एजीएम की सूचना, वार्षिक रिपोर्ट और/या ईमेल पता प्राप्त कर सकते हैं।

भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य जिन्होंने कंपनी/डिपॉजिटरी के साथ अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं किया है, वे 36वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) की सूचना, वार्षिक रिपोर्ट और/या 36वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) में शामिल होने के लिए ई–वोटिंग सहित वीसी/ओएवीएम सुविधा के लिए निम्नलिखित दस्तावेजों की स्कैन की हुई प्रति ईमेल द्वारा info@sfclindia.com या rta@alankit.com पर भेजकर प्राप्त कर सकते हैंः

ए . आपके नाम, फोलियो संख्या और पूरे पते का उल्लेख करते हुए हस्ताक्षरित अनुरोध पत्र।
बी . पैन कार्ड की स्व–सत्यापित स्कैन की हुई प्रतिय और
सी. कंपनी के साथ पंजीकृत सदस्य के पते के समर्थन में किसी भी दस्तावेज (जैसे आधार कार्ड, ड्राइविंग लाइसेंस, चुनाव पहचान पत्र, पासपोर्ट) की स्व–सत्यापित स्कैन की हुई प्रति।

डीमैट रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपने डिपॉजिटरी के साथ अपना ईमेल पता अपडेट करें।

सदस्यों के मतदान के अधिकार 19 सितंबर, 2025 की कट–ऑफ तारीख को कंपनी की चुकता इक्विटी शेयर पूंजी के उनके शेयरों के अनुपात में होंगे। कोई भी व्यक्ति, जो कंपनी के शेयर प्राप्त करता है और नोटिस भेजने के बाद कंपनी का सदस्य बन जाता है और कट–ऑफ तारीख यानी 19 सितंबर, 2025 तक शेयर धारण करता है, evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेजकर लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। किसी भी प्रश्न के मामले में, आप https://www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड अनुभाग में उपलब्ध सदस्यों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (FAQ) और सदस्यों के लिए ई–वोटिंग उपयोगकर्ता पुस्तिका देख सकते हैं या निम्नलिखित टोल फ्री नंबरः 022 – 4886 7000 पर एनएसडीएल से संपर्क कर सकते हैं।

सदस्य info@sfclindia.com पर कंपनी सचिव को भी लिख सकते हैं। कंपनी के निदेशक मंडल ने हरविंदर सिंह एंड एसोसिएट्स, कंपनी सचिवों के स्वामी श्री हरविंदर सिंह को वार्षिक आम बैठक में दूरस्थ ई–वोटिंग प्रक्रिया और मतदान को निष्पक्ष एवं पारदर्शी तरीके से संचालित करने के लिए संवीक्षक नियुक्त किया है। मतदान के परिणाम बैठक समाप्त होने के 48 घंटे के भीतर घोषित किए जाएँगे और स्टॉक एक्सचेंज को सूचित किए जाएँगे तथा कंपनी की वेबसाइट पर अपलोड किए जाएँगे।

सदस्यों का रजिस्टर और शेयर हस्तांतरण पुस्तिका वार्षिक आम बैठक के लिए **शनिवार, 20 सितंबर, 2025 से शनिवार, 27 सितंबर, 2025 (दोनों दिन सम्मिलित) तक बंद रहेगी।**

सुप्रनीत फाइनेंस एंड कंसल्टेंट्स लिमिटेड के लिए
हस्ताक्षर/–
स्थानः दिल्ली दीप्ति जैन
दिनांकः 30 अगस्त, 2025 कंपनी सचिव

इक्विटास स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

(पूर्व में इक्विटास फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)
पंजीकृत कार्यालयः नंबर 769, स्पेंसर प्लाजा, चौथी मंजिल, फेज- ।।, अन्ना सलाई, चेन्नई - 600002

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)
(प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 का नियम 8(1))
ऋण/सुविधा खाता संख्या –200001979183

जबकि, इक्विटास स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी, जो कंपनी अधिनियम, 1956 के तहत निगमित एक बैंकिंग कंपनी है और बैंकिंग विनियमन अधिनियम, 1949 के तहत बैंकिंग व्यवसाय करती है, जिसका पंजीकृत कार्यालय चतुर्थ तल, फेज–।।, स्पेंसर प्लाजा, 769, अन्ना सलाई, चेन्नई, तमिलनाडु–600002 में है, इक्विटास स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के शाखा कार्यालयों में से एक, प्लॉट संख्या एस–61, एस –62, एस –63, एस –64, कल्पवृक्ष गृह निर्माण सहकारी समिति लिमिटेड, स्कीम संख्या 2, अंबेडकर सर्कल, पाली, राजस्थान–306401 में स्थित है और इसका एक क्षेत्रीय कार्यालय इक्विटास स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड, कौशल्या टॉवर, बीपी–8, मेन रोड, प्रथम तल, पश्चिम पटेल नगर, नई दिल्ली–110008 में प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण अधिनियम, 1949 के तहत स्थित है। वित्तीय आस्तियाँ एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के नियम 3 के साथ धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 04/06/2025 को एक मांग नोटिस जारी किया गया, जिसमें **आवेदक/उधारकर्ता/सह–आवेदक/सह–उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता (1) श्री मनीष कुमार बोहरा, मेसर्स आशापूर्णा प्रोडक्शन के मालिक (उधारकर्ता एवं बंधककर्ता) और (2) श्रीमती नीतू बोहरा, पत्नी श्री मनीष कुमार बोहरा (गारंटर)** को नोटिस में उल्लिखित राशि **रु. 21,74,882–/(रुपये इक्कीस लाख चौहत्तर हजार आठ सौ बयासी मात्र)** दिनांक 03.06.2025 को देय, उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर समझौते के अनुसार ब्याज, दंड ब्याज, शुल्क, लागत आदि के साथ भुगतान करने के लिये कहा गया था।

आवेदक/ऋणी/सह–आवेदक/सह–ऋणी/गारंटर/बंधककर्ता, राशि चुकाने में असफल होने के कारण, आवेदक/ऋणी/सह–आवेदक/सह–ऋणी/गारंटर/बंधककर्ता विशेष रूप से और आम जनता को सूचित किया जाता है कि बैंक के अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का प्रतीकात्मक कब्जा 27 अगस्त, 2025 को ले लिया है।

आवेदक/ऋणी/सह–आवेदक/सह–ऋणी/गारंटर/बंधककर्ता का ध्यान उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो सुरक्षित परिसंपत्ति/परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है।

आवेदक/ऋणी/सह–आवेदक/सह–ऋणी/गारंटर/बंधककर्ता विशेष रूप से और आम जनता को एतद्द्वारा संपत्ति से लेन–देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ कोई भी लेन–देन इक्विटास स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा, जो 03.06.2025 तक देय 21,74,882–/(इक्कीस लाख चौहत्तर हजार आठ सौ बयासी रुपये मात्र) की राशि और 04.06.2025 से उस पर ब्याज के अधीन होगा।

सुरक्षित संपत्ति/संपत्तियों का विवरण

श्री मनीष कुमार बोहरा पुत्र श्री मदन लाल बोहरा के स्वामित्व वाली आवासीय संपत्ति – संपत्ति का पूरा हिस्सा आवासीय भूखंड संख्या 32, खसरा संख्या 780/2, चक संख्या 1, अम्बे नगर, क्षेत्रफल 1000 वर्ग फुट, पाली, राजस्थानः – वर्तमान और भविष्य के संकुचन सहित, उक्त संपत्ति के चारों कोनों से घिरा हुआ (मूल्यांकन के अनुसार) – उत्तरः 20 फुट चौड़ी सड़क का रास्ता, दक्षिणः भूखंड संख्या 70, पूर्वः भूखंड संख्या 33, पश्चिमः भूखंड संख्या 31

दिनांक – 27.08.2025, अधिकृत अधिकारी,
स्थान – राजस्थान इक्विटास स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

एप्पेलटोन इंजीनियर्स लिमिटेड

(पूर्व नाम : एप्पेलटोन इंजीनियर्स प्राइवेट लिमिटेड)
CIN: U31909DL2002PLC117025
पंजीकृत कार्यालय: A-57, डिफेंस कॉलोनी, नई दिल्ली-110024
वेबसाइट: www.eppeltone.in, **ईमेल:** info@eppeltone.in; **फ़ोन नंबर:** +91-120 234 1333

22वीं (बाईसवीं) वार्षिक साधारण सभा की सूचना, ई-वोटिंग सूचना एवं बुक क्लोजर

एतद द्वारा सूचित किया जाता है कि **एप्पेलटोन इंजीनियर्स लिमिटेड** ("कंपनी") के सदस्यों ("सदस्यों" या "शेयरधारकों") की 22वीं (बाईसवीं) वार्षिक साधारण सभा (जिसे आगे "AGM" कहा जाएगा) **बुधवार, 24 सितंबर, 2025 को दोपहर 2.15 बजे IST (भारतीय मानक समय) वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("VC")/अन्य दृश्य-श्रव्य माध्यमों (OAVM)** के माध्यम से आयोजित की जाएगी, जिसमें AGM की सूचना में निर्धारित सामान्य और विशेष कार्य संपन्न किए जाएँगे। वित्तीय वर्ष 2024-25 के लिए वार्षिक रिपोर्ट के साथ AGM की सूचना की इलेक्ट्रॉनिक प्रतियां उन सभी शेयरधारकों को भेज दी गई हैं जिनकी मेल आईडी कंपनी/डीपी के साथ कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय और भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड द्वारा जारी परिपत्रों के अनुसार पंजीकृत है।

वित्तीय वर्ष 2024-25 के लिए वार्षिक रिपोर्ट और AGM की सूचना कंपनी की वेबसाइट **www.eppeltone.in** पर, सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड ('CDSL') की वेबसाइट **www.cdslindia.com** पर और स्टॉक एक्सचेंजों यानी NSE लिमिटेड की वेबसाइट **www.nseindia.com** पर उपलब्ध है। सेबी (सूचीबद्धता दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 ('सेबी सूचीबद्धता विनियम') के विनियम 36(1)(बी) के अनुसार, वार्षिक रिपोर्ट 2024-25 का पूरा विवरण उपलब्ध कराने वाले वेब-लिंक सहित सटीक पथ का उल्लेख करते हुए पत्र उन सदस्यों को भेजा जा रहा है जिन्होंने कंपनी या कंपनी के किसी डिपॉजिटरी या रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट (RTA) के पास अपना ई-मेल पता पंजीकृत नहीं कराया है।

रिमोट ई-वोटिंग और वार्षिक (AGM) के दौरान ई-वोटिंग सेबी (LODR) विनियम 2015 के विनियम 44 और कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 सपठित कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियम 2014 (यथा संशोधित) के नियम 20 के तहत निर्धारित, कंपनी सभी शेयरधारकों को ई-वोटिंग की सुविधा प्रदान कर रही है ताकि वे AGM बुलाने की सूचना में निर्धारित सभी प्रस्तावों पर इलेक्ट्रॉनिक ('रिमोट ई-वोटिंग') माध्यम से अपने वोट देने के अधिकार का प्रयोग कर सकें और कंपनी ने उपरोक्त सुविधाएं प्रदान करने के लिए सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड को नियुक्त किया है।इसके अलावा, रिमोट ई-वोटिंग प्लेटफ़ॉर्म **शनिवार, 20 सितंबर, 2025 (सुबह 9:00 बजे IST)** से मतदान के लिए खुला रहेगा और **मंगलवार, 23 सितंबर, 2025 (शाम 5:00 बजे IST)** को समाप्त होगा। शेयरधारकों के वोटिंग अधिकार कट-ऑफ तिथि यानी **बुधवार, 17 सितंबर, 2025** को कंपनी की चुकता इक्विटी शेयर पूंजी में उनके द्वारा रखे गए इक्विटी शेयरों के अनुपात में होंगे। इस अवधि के दौरान शेयरधारक इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते हैं। उक्त तिथि और समय के बाद रिमोट ई-वोटिंग की अनुमति नहीं होगी। वे शेयरधारक, जो रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं डालते हैं, ई-वोटिंग के लिए उल्लिखित निर्देशों के अनुसार AGM के दौरान इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते हैं। जिन सदस्यों ने ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डाला है, वे बैठक में उपस्थित हो सकते हैं, लेकिन AGM के दिन दोबारा वोट डालने के हकदार नहीं होंगे। कोई भी व्यक्ति, जो बैठक की सूचना भेजने के बाद कंपनी का सदस्य बनता है और कट-ऑफ तिथि तक शेयर धारिता रखता है, **helpdesk.evoting@cdslindia.com** पर अनुरोध भेजकर वोटिंग से पहले यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। डीमेटेरियलाइज्ड मोड और/या फिजिकल मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों या जिन सदस्यों ने अपने ईमेल पते पंजीकृत नहीं किए हैं, उनके लिए AGM के दौरान रिमोट ई-वोटिंग और ई-वोटिंग से संबंधित विस्तृत निर्देश AGM नोटिस के नोट्स में दिए गए हैं।इसके अलावा, कंपनी ने AGM के दौरान इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्रक्रिया और ई-वोटिंग प्रक्रिया को निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से संचालित करने के लिए सुश्री अंशिका गुप्ता (FCS संख्या F7733), प्रोपराइटर, मेसर्स अंशिका एंड एसोसिएट्स, कार्यशील कंपनी सचिव, जयपुर को संवीक्षक नियुक्त किया है।

इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग से संबंधित किसी भी प्रश्न/शिकायत के मामले में, सदस्य श्री राकेश दलवी, वरिष्ठ प्रबंधक (CDSL) सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, 25वीं मंजिल, मैराथन फ्यूचरएक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड्स, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परेल (पूर्व), मुंबई - 400013 से संपर्क कर सकते हैं या **helpdesk.evoting@cdslindia.com** पर ईमेल भेजें या 1800 22 55 33 पर कॉल करें।

बुक क्लोजर

कंपनी के सदस्य रजिस्टर और शेयर हस्तांतरण पुस्तिका **गुरुवार, 18 सितंबर, 2025 से बुधवार, 24 सितंबर, 2025 तक** (दोनों दिन सम्मिलित) बंद रहेंगे।

कृते : **एप्पेलटोन इंजीनियर्स लिमिटेड**
हस्ता./-
रोहित चौधरी
दिनांक: 31.08.2025 **प्रबंध निदेशक**
स्थान: दिल्ली **डीआईएन:** 01995105

प्रपत्र बी
सार्वजनिक घोषणा

(दिवाला और दिवालियापन (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 12)
मिशन होल्डिंग प्राइवेट लिमिटेड के हितधारकों के ध्यानार्थ

1	कॉर्पोरेट देनदार का नाम	**मिशन होल्डिंग प्राइवेट लिमिटेड**
2	कॉर्पोरेट देनदार के निगमन की तारीख	27/09/1996
3	वह प्राधिकरण जिसके तहत कॉर्पोरेट देनदार निगमित/पंजीकृत है	आरओसी-दिल्ली
4	कॉर्पोरेट देनदार का कॉर्पोरेट पहचान नंबर/सीमित दायित्व पहचान नंबर	U67120DL1996PTC082287
5	कॉर्पोरेट देनदार के पंजीकृत कार्यालय और प्रधान कार्यालय (यदि कोई हो) का पता	पंजीकृत कार्यालय का पता: 311, 3 री मंज़िल, वर्धमान प्लाजा, पॉकेट 7, प्लॉट नं. 6, सेक्टर 12, द्वारका, नई दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110078
6	दिवाला समाधान प्रक्रिया की समाप्ति की तारीख	31/07/2025
7	कॉर्पोरेट देनदार के परिसमापन शुरू होने की तारीख	01/08/2025 (परिसमापक को 28/08/2025 को आदेश की जानकारी दी गई)
8	परिसमापक के रूप में कार्य करने वाले दिवाला पेशेवर का नाम और पंजीकरण संख्या	**श्री हेमंत सेठी पंजीकरण सं. आईपी: IBBI/IPA-002/IP-N01107/2021-2022/13628**
9	परिसमापक का पता और ईमेल	पता: सी1/2846, सुशांत लोक फेज-1, गुडगांव 122002 ई-मेल: hemantmlsethi60 @gmail.com , मोबाइल: 9899703132
10	परिसमापक के साथ पत्राचार के लिए उपयोग किया जाने वाला पता और ईमेल	पत्राचार का पता: एएए हाउस, 1 ली मंज़िल, 64, ओखला एस्टेट, फेज III (निकट मोदी मिल्स), नई दिल्ली - 110020 ई-मेल:mhpl.irp@gmail.com
11	दावे जमा करने की अंतिम तिथि	**27/09/2025 (परिसमापन आदेश की प्राप्ति से तीस दिन)**

एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिकरण, कोर्ट–II, नई दिल्ली ने 01 अगस्त, 2025 को मेसर्स मिशन होल्डिंग प्राइवेट लिमिटेड के परिसमापन का आदेश दिया है।

एतदद्वारा मिशन होल्डिंग प्राइवेट लिमिटेड के हितधारकों से अनुरोध है कि वे आइटम नं. 10 के सामने उल्लिखित परिसमापक के पते पर 27 सितंबर, 2025 को या उससे पहले सबूत के साथ अपने दावे, जिसमें कोई भी अद्यतन जानकारी शामिल हो, प्रस्तुत करें।

वित्तीय लेनदार अपने दावों को केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से सबूतों के साथ प्रस्तुत करेंगे। अन्य सभी लेनदार अपने दावों को सबूतों के साथ व्यक्तिगत रूप से, डाक द्वारा या इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से प्रस्तुत कर सकते हैं।

यदि कोई हितधारक परिसमापन प्रक्रिया के दौरान अपने दावे प्रस्तुत नहीं करता है, तो भारत दिवाला और दिवालियापन मंडल (कॉर्पोरेट व्यक्तियों के लिए दिवाला समाधान प्रक्रिया) विनियम, 2016 के तहत कॉर्पोरेट दिवाला समाधान प्रक्रिया के दौरान ऐसे हितधारक द्वारा प्रस्तुत किए गए दावों को धारा 38 के तहत प्रस्तुत किया गया माना जाएगा।

दावों के झूठे या भ्रामक सबूत प्रस्तुत करने पर दंड लगाया जाएगा।

हस्ता./- हेमंत सेठी
मिशन होल्डिंग प्राइवेट लिमिटेड के मामले में परिसमापक
दिनांकः 30-08-2025 IBBI/IPA-002/IP-N01107/2021-2022/13628
स्थानः दिल्ली एएफए वैधः 30.06.2026 तक

लेक शोर रियल्टी लिमिटेड

(पूर्व में महान फूड्स लिमिटेड)
पंजीकृत कार्यालयः 23, द्वितीय तल, क्लब रोड, उत्तर पश्चिम, स्थल पश्चिम, पंजाबी बाग, एयरटेल टावर, पंजाबी बाग सेक्टर–3, पश्चिम दिल्ली, नई दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110026,
CIN: L68100DL1987PLC350285, **ईमेलः** cs@lakeshorerealty.in]
दूरभाषः 91 99677 66268

सार्वजनिक सूचना – 38वीं वार्षिक आम बैठक

यह सूचित किया जाता है कि, लेक शोर रियल्टी लिमिटेड (पूर्व में महान फूड्स लिमिटेड के नाम से जानी जाने वाली) (कंपनी) की 38वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम/बैठक) कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय (एमसीए) द्वारा जारी प्रासंगिक परिपत्रों के अनुपालन में वीडियो कॉन्फ्रेंस (वीसी)/अन्य दृश्य–श्रव्य माध्यमों (ओएवीएम) के माध्यम से आयोजित की जाएगी। एजीएम की सूचना में निर्धारित कारोबार करने के लिए कंपनी के सदस्यों को सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज लिमिटेड (सीडीएसएल) द्वारा प्रदान की गई वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से मंगलवार, 30 सितंबर, 2025 को दोपहर 12.00 बजे (आईएसटी) आयोजित किया जाएगा। यह सुविधा एजीएम बुलाने की सूचना में निर्धारित कारोबार करने के लिए उपलब्ध होगी।

वित्तीय वर्ष 2024–25 के लिए कंपनी की 38वीं वार्षिक रिपोर्ट की ई–कॉपी, एजीएम की सूचना, वित्तीय विवरण और अन्य वैधानिक रिपोर्ट के साथ कंपनी की वेबसाइट www.lakeshore realty.in और सीडीएसएल की वेबसाइट www.evotingindia.com पर उपलब्ध होगी। इसके अतिरिक्त, एजीएम की सूचना उस स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट, जिस पर कंपनी की प्रतिभूतियाँ सूचीबद्ध हैं, अर्थात www.bseindia.com पर भी उपलब्ध होगी। सदस्य केवल वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से एजीएम में उपस्थित हो सकते हैं, जिसका विवरण कंपनी द्वारा बैठक की सूचना में प्रदान किया जाएगा। तदनुसार, कृपया ध्यान दें कि एमसीए और सेबी द्वारा जारी परिपत्र के अनुपालन को सुनिश्चित करने के लिए कंपनी की 38वीं एजीएम में व्यक्तिगत रूप से उपस्थित होने और भाग लेने का कोई प्रावधान नहीं किया गया है। कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के तहत गणपूर्ति की गणना के लिए वीसी/ओएवीएम के माध्यम से बैठक में भाग लेने वाले सदस्यों की गणना की जाएगी।

सदस्यों को दूरस्थ ई–वोटिंग प्रणाली के माध्यम से दूरस्थ रूप से अपना वोट डालने का अवसर मिलेगा और वे एजीएम के दौरान एजीएम की सूचना में निर्धारित कार्य के मदों पर ई–वोटिंग प्रणाली के माध्यम से अपना वोट डाल सकते हैं।

वार्षिक आम बैठक (एजीएम) की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट 2024–25 केवल उन्हीं सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक रूप से भेजी जाएगी जिनके ईमेल पते कंपनी/रजिस्ट्रार एवं स्थानांतरण एजेंट (रजिस्ट्रार)/डिपॉजिटरी प्रतिभागियों (डीपी) के पास पंजीकृत हैं। सेबी के परिपत्र के अनुसार, एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट की कोई भी भौतिक प्रति किसी भी सदस्य को नहीं भेजी जाएगी। डीमैटेरियलाइज्ड मोड, फिजिकल मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों और ईमेल पते पंजीकृत न कराने वाले सदस्यों के लिए मतदान का तरीका एजीएम की सूचना में दिया जाएगा।

ई–मेल पतों का पंजीकरण

जिन सदस्यों ने अभी तक अपने ई–मेल पते पंजीकृत नहीं किए हैं, उनसे अनुरोध है कि वे एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट 2024–25 इलेक्ट्रॉनिक रूप से प्राप्त करने और रिमोट ई–वोटिंग के लिए लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त करने हेतु अपने ई–मेल पते पंजीकृत करने हेतु नीचे उल्लिखित प्रक्रिया का पालन करेंः

1. यदि शेयर भौतिक रूप में हैं, तो कृपया फोलियो नंबर, शेयरधारक का नाम, शेयर प्रमाणपत्र की स्कैन की हुई प्रति (आगे और पीछे), पैन (पैन कार्ड की स्व–सत्यापित स्कैन की हुई प्रति), आधार (आधार कार्ड की स्व–सत्यापित स्कैन की हुई प्रति) cs@lakeshorerealty.in पर ईमेल द्वारा प्रदान करें।
2. यदि शेयर डीमैट रूप में हैं, तो कृपया DPID-CLID (16 अंकों की DPID + CLID या 16 अंकों की लाभार्थी आईडी), नाम, क्लाइंट मास्टर या समेकित खाता विवरण की प्रति, पैन (पैन कार्ड की स्व–सत्यापित स्कैन की हुई प्रति), आधार (स्व–सत्यापित आधार कार्ड की स्कैन की गई प्रति) cs@lakeshorerealty.in पर भेजें।
3. वैकल्पिक रूप से, सदस्य बिंदु (1) या (2) में उल्लिखित विवरणों को प्रमाणित करके उपयोगकर्ता आईडी और पासवर्ड प्राप्त करने के लिए helpdesk.evoting@cdslindia.com पर एक ई–मेल अनुरोध भेज सकते हैं।

बैंक खाता विवरण का अद्यतन

डिमटेरियलाइज्ड रूप में शेयर रखने वाले शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अपने संबंधित डीपी को बैंक विवरण में परिवर्तन की सूचना दें।

कृते लेक शोर रियल्टी लिमिटेड
(पूर्व में महान फूड्स लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)
हस्ता/–
दिनांकः 31.08.2025 भैरवी चंद्रकांत गोस्वामी
स्थानः दिल्ली प्रबंध निदेशक

प्रपत्र संख्या 3 [विनियमन–13 (1)(क) देखें]

ऋण वसूली अधिकरण चंडीगढ़ (डीआरटी 2)

1ली मंजिल, एससीओ 33-34-35, सेक्टर–17ए, चंडीगढ़
(3री और 4थी मंजिल पर भी अतिरिक्त जगह आवंटित है)

केस सं.: ओए/692/2025

ऋण वसूली अधिकरण (प्रक्रिया) नियमावली, 1993 के नियम 5 के उप–नियम (2ए) के साथ पठित अधिनियम की धारा 19 की उप–धारा (4) के अंतर्गत समन

एक्ज़िबिट सं.: 27398

इंडियन ओवरसीज बैंक
बनाम
मैसर्स जेएमके एसोसिएट्स और अन्य और अन्य

सेवा मेंः

(1) प्रतिवादी सं. 1 – मैसर्स जेएमके एसोसिएट्स
एक स्वामित्व फर्म जिसका पंजीकृत कार्यालय 407, पहली मंजिल, सेक्टर 39, गुरुग्राम, हरियाणा–122001 में है, जिसकी प्रोपराइटर श्रीमती शैली यादव (उधारकर्ता) हैं।
साथ हीः
मैसर्स जेएमके एसोसिएट्स, एक स्वामित्व फर्म, जिसका निवास हाउस नं. 101, ग्राउंड फ्लोर, साउथ सिटी – 2, सेक्टर–52, गुरुग्राम, हरियाणा–122018 में है।
साथ हीः
मैसर्स जेएमके एसोसिएट्स, एक स्वामित्व फर्म, जिसका निवास हाउस नं. 24, शिवपुरी, वार्ड नंबर 11, गुरुग्राम, हरियाणा, गुरुग्राम, हरियाणा में है।
साथ हीः
मैसर्स जेएमके एसोसिएट्स, एक स्वामित्व फर्म, जिसका निवास हाउस नं. 2249–पी, सेक्टर 46, गुरुग्राम, हरियाणा–122001, गुरुग्राम, हरियाणा–122001 में है।

(2) प्रतिवादी संख्या 2 – श्रीमती शैली यादव पत्नी श्री प्रवीण यादव
निवास 407, पहली मंजिल, सेक्टर 39, गुरुग्राम, हरियाणा–122001
साथ हीः
श्रीमती शैली यादव पत्नी श्री प्रवीण यादव, निवास हाउस नं. 101, ग्राउंड फ्लोर, साउथ सिटी–2, सेक्टर 52, गुरुग्राम, हरियाणा–122018, गुरुग्राम, हरियाणा–122018
साथ हीः
श्रीमती शैली यादव पत्नी श्री प्रवीण यादव, निवास हाउस नं. 24, शिवपुरी, वार्ड नंबर 11, गुरुग्राम, हरियाणा, गुरुग्राम, हरियाणा में है।
और पताः
श्रीमती शैली यादव पत्नी श्री प्रवीण यादव, निवास हाउस नंबर 2249–ढ, सेक्टर 46, गुरुग्राम, हरियाणा–122001, गुरुग्राम, हरियाणा–122001 में है।

सम्मन

जैसा कि, ओए/692/2025 दिनांक 04.08.2025 को माननीय पीठासीन अधिकारी/रजिस्ट्रार के समक्ष सूचीबद्ध हुआ था।

जैसाकि माननीय अधिकरण रु. 23,95,165.17/- की ऋण वसूली हेतु दायर किये गये उक्त आवेदन पर समन/सूचना सहर्ष जारी कर रहा है (दस्तावेजों आदि की प्रतियों के साथ संलग्न आवेदन)।

अधिनियम की धारा 19 की उप–धारा (4) के अनुसार, आप प्रतिवादियों को निम्नलिखित निर्देश दिए जाते हैंः–

(i) समन की सेवा की तिथि से तीस दिनों के भीतर यह स्पष्ट करें कि याचिकाकर्ता द्वारा प्रार्थित राहत क्यों न प्रदान की जाए;
(ii) उन संपत्तियों या परिसंपत्तियों का विवरण दें जो कि आवेदन के मूल प्रपत्र के क्रमांक 3ए में वर्णित संपत्तियों के अतिरिक्त हों;
(iii) जबतक कि परिसंपत्ति की कुर्की का आवेदन लंबित है,आप आवेदन के मूल प्रपत्र के क्रमांक 3ए में वर्णित प्रतिभूत संपत्तियों या परिसंपत्तियों का व्यवसाय या निपटारा करने से वंचित रहेंगे ;
(iv) आप अधिकरण की पूर्व स्वीकृति के बिना, व्यवसाय की सामान्य प्रक्रिया को छोड कर आप ऐसी किसी भी परिसंपत्ति या अन्य परिसंपत्तियों को बिक्री, पट्टे या अन्यथा माध्यम से हस्तांतरित नहीं करेंगे जिस पर प्रतिभूति हित बनाया गया है और/या जो मूल आवेदन के क्रमांक 3ए के तहत निर्दिष्ट या प्रकट की गई है;
(v) आप व्यवसाय के सामान्य क्रम में प्रतिभूत परिसंपत्तियों या अन्य परिसंपत्तियों और संपत्तियों की बिक्री से प्राप्त बिक्री आय का हिसाब देने के लिए उत्तरदायी होंगे और ऐसी बिक्री आय को प्रतिभूति हित रखने वाले बैंक/वित्तीय संस्थानों के पास रखे खाते में जमा करेंगे।

आपको यह भी निर्देशित किया जाता है कि आप अपना लिखित जवाब प्रस्तुत करें और उसकी एक प्रति आवेदक को दें तथा 10/10/2025 को पूर्वाह्न 10:30 बजे रजिस्ट्रार के समक्ष उपस्थित हों, अन्यथा आवेदन एक पक्षीय रूप से सुना एवं तय किया जाएगा।

मेरे हस्ताक्षर और इस अधिकरण की मुहर के साथ दिनांक 08/08/2025 को जारी।
समन जारी करने के लिए अधिकृत अधिकारी के हस्ताक्षर

क्यूबिकल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड

पंजी. कार्यालयः 456, अग्रवाल मेट्रो हाइट्स, नेताजी सुभाष प्लेस, पीतमपुरा, नई दिल्ली–110034
CIN: L65993DL1990PLC040101, फोनः 011–45645347, ईमेल आईडीः cubfinser@yahoo.com

सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों, उसके तहत बनाए गए नियमों और सेबी (सूचीबद्धता बाध्यता और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम 2015 के साथ पठित कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय द्वारा जारी सामान्य सर्कुलर सं. 14/2020, 17/2020, 20/2020 और 09/2024 दिनांक 8 अप्रैल 2020, 13 अप्रैल 2020, 5 मई 2020 और 19 सितंबर 2024 (क्रमशः) ("एमसीए सर्कुलर") और भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड द्वारा जारी सर्कुलर सं. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी–पीओडी–2/पी/सीआईआर/2024/133 दिनांक 3 अक्टूबर 2024("सेबी सर्कुलर") के अनुपालन में कंपनी के शेयरधारकों की 35वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) शुक्रवार, 29 सितंबर, 2025 को दोपहर 2:00 बजे वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग/अन्य ऑडियो वीडियो माध्यमों (वीसी/ओएवीएम) की सुविधा के माध्यम से आयोजित की जाएगी तथा सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना एक साझा स्थान पर होगी।

35वीं एजीएम की सूचना और वर्ष 2024–25 की वार्षिक रिपोर्ट, जिसमें 31 मार्च, 2025 को समाप्त हुए वित्तीय वर्ष के वित्तीय विवरण ("वार्षिक रिपोर्ट") शामिल हैं, केवल उन सभी सदस्यों को ईमेल द्वारा भेजा जाएगा, जिनके ईमेल पते डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट्स या कंपनी के पास एमसीए सर्कुलर और सेबी सर्कुलर के अनुसार पंजीकृत हैं। यदि सदस्यों ने अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत नहीं की है और/या अपने बैंक खाते का मैंडेट अपडेट नहीं किया है, तो कृपया नीचे दिए गए निर्देशों का पालन करेंः

भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों के लिए

सेबी द्वारा जारी मास्टर सर्कुलर दिनांक 7 मई 2024 और सर्कुलर दिनांक 10 जून 2024 के अनुसार, भौतिक प्रतिभूतियों के सभी धारकों के लिए अपने संबंधित फोलियो नं. के लिए पैन, संपर्क विवरण (पिन के साथ डाक पता और मोबाइल नंबर), बैंक खाते का विवरण और नमूना हस्ताक्षर प्रदान करना अनिवार्य होगा।

ऐसे फोलियो के शेयरधारक, जिनमें उपरोक्त किसी भी दस्तावेज का विवरण अपडेट नहीं है, इसके पात्र होंगे।

शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे आवश्यक विवरण जैसे फोलियो नं., शेयरधारक का नाम, शेयर प्रमाण पत्र की स्कैन की गई प्रति (सामने और पीछे), पैन (पैन कार्ड की स्व–सत्यापित स्कैन की गई प्रति), आधार (आधार कार्ड की स्व–सत्यापित स्कैन की गई प्रति) प्रदान करें और फॉर्म आईएसआर–1 में हस्ताक्षरित अनुरोध पत्र की स्कैन की गई प्रति ईमेल द्वारा **cubfinser@yahoo.com/beetal@gmail.com** पर भेजें।

डीमैट फॉर्म में शेयर रखने वाले सदस्यों के लिए

कृपया डीमैट खाते का विवरण (सीडीएसएल–16 अंकों का लाभार्थी आईडी या एनएसडीएल–16 अंकों का डीपीआईडी + सीएलआईडी), नाम, क्लाइंट मास्टर या समेकित खाता विवरण की प्रति, पैन (पैन कार्ड की स्व–सत्यापित स्कैन की गई प्रति), आधार (आधार कार्ड की स्व–सत्यापित स्कैन की गई प्रति) **cubfinser@yahoo.com/beetalrta@gmail.com** पर प्रदान करें या आप अपने डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट से संपर्क कर सकते हैं और उनके द्वारा बताई गई प्रक्रिया के अनुसार अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत कर सकते हैं।

सदस्य केवल वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से 35वीं एजीएम में शामिल और भाग ले सकते हैं। 35वीं एजीएम में शामिल होने के निर्देश और रिमोट इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग या 35वीं एजीएम के दौरान ई–वोटिंग प्रणाली के माध्यम से वोट डालने का तरीका 35वीं एजीएम की सूचना में दिया गया है।

वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से भाग लेने वाले सदस्यों को कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के तहत कोरम की गणना के उद्देश्य से गिना जाएगा। 35वीं एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट यानी **www.http://www.Cubical90.com** और बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट यानी **www.bseindia.com** पर उपलब्ध होगी। यह जानकारी कंपनी के सभी सदस्यों की जानकारी और लाभ के लिए जारी की गई है और यह एमसीए सर्कुलर और सेबी सर्कुलर के अनुपालन में है।

क्यूबिकल फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड के लिए
हस्ता./–
स्थानः नई दिल्ली अश्वनी कुमार गुप्ता
दिनांकः 29 अगस्त 2025 (प्रबंध निदेशक)

प्रपत्र बी
सार्वजनिक घोषणा

(दिवाला और दिवालियापन (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 12)
यूनिक बाजार लिमिटेड के हितधारकों के ध्यानार्थ

1	कॉर्पोरेट देनदार का नाम	**यूनिक बाज़ार लिमिटेड**
2	कॉर्पोरेट देनदार के निगमन की तारीख	16/09/2011
3	वह प्राधिकरण जिसके तहत कॉर्पोरेट देनदार निगमित/पंजीकृत है	आरओसी-दिल्ली
4	कॉर्पोरेट देनदार का कॉर्पोरेट पहचान नंबर/सीमित दायित्व पहचान नंबर	U52100DL2011PLC225177
5	कॉर्पोरेट देनदार के पंजीकृत कार्यालय और प्रधान कार्यालय (यदि कोई हो) का पता	पंजीकृत कार्यालय का पता: ए-213, ग्राउंड फ्लोर, शांति गोपाल चैंबर, विकास मार्ग, शकरपुर, पूर्वी दिल्ली, दिल्ली, भारत 110002
6	दिवाला समाधान प्रक्रिया की समाप्ति की तारीख	10/06/25
7	कॉर्पोरेट देनदार के परिसमापन शुरू होने की तारीख	11/06/2025 (अधिकृत अधिकारी को 18 अगस्त 2025 के आदेश के माध्यम से नियुक्त किया गया है (आदेश की जानकारी 28/08/2025 को प्राप्त हुई))
8	परिसमापक के रूप में कार्य करने वाले दिवाला पेशेवर का नाम और पंजीकरण संख्या	**श्री हेमंत सेठी पंजीकरण सं. आईपी: IBBI/IPA-002/IP-N01107/2021-2022/13628**
9	परिसमापक का पता और ईमेल	पता: सी1/2846, 2 री मंज़िल, सुशांत लोक फेज-1, गुडगांव 122002 ई-मेल: hemantmlsethi60 @gmail.com , मोबाइल: 9899703132
10	परिसमापक के साथ पत्राचार के लिए उपयोग किया जाने वाला पता और ईमेल	पत्राचार का पता: एएए हाउस, 1 ली मंज़िल, 64, ओखला एस्टेट, फेज III (निकट मोदी मिल्स), नई दिल्ली - 110020 ई-मेल:rp.unikbazar@gmail.com
11	दावे जमा करने की अंतिम तिथि	**27/09/2025 (परिसमापन आदेश की प्राप्ति से तीस दिन)**

एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिकरण, कोर्ट–II, नई दिल्ली ने 11 जून, 2025 को मैसर्स यूनिक बाजार लिमिटेड के परिसमापन का आदेश दिया है और 18 अगस्त, 2025 के आदेश के माध्यम से अधोहस्ताक्षरी को परिसमापक के रूप में नियुक्त किया गया है (आदेश की प्रति 28 अगस्त, 2025 को प्राप्त हुई)।

एतदद्वारा यूनिक बाजार लिमिटेड के हितधारकों से अनुरोध है कि वे आइटम नं. 10 के सामने उल्लिखित परिसमापक के पते पर 27 सितंबर, 2025 को या उससे पहले सबूत के साथ अपने दावे, जिसमें कोई भी अद्यतन जानकारी शामिल हो, प्रस्तुत करें।

वित्तीय लेनदार अपने दावों को केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से सबूतों के साथ प्रस्तुत करेंगे। अन्य सभी लेनदार अपने दावों को सबूतों के साथ व्यक्तिगत रूप से, डाक द्वारा या इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से प्रस्तुत कर सकते हैं।

यदि कोई हितधारक परिसमापन प्रक्रिया के दौरान अपने दावे प्रस्तुत नहीं करता है, तो भारत दिवाला और दिवालियापन मंडल (कॉर्पोरेट व्यक्तियों के लिए दिवाला समाधान प्रक्रिया) विनियम, 2016 के तहत कॉर्पोरेट दिवाला समाधान प्रक्रिया के दौरान ऐसे हितधारक द्वारा प्रस्तुत किए गए दावों को धारा 38 के तहत प्रस्तुत किया गया माना जाएगा।

दावों के झूठे या भ्रामक सबूत प्रस्तुत करने पर दंड लगाया जाएगा।

हस्ता./- हेमंत सेठी
यूनिक बाजार लिमिटेड के मामले में परिसमापक
दिनांकः 30-08-2025 IBBI/IPA-002/IP-N01107/2021-2022/13628
स्थानः दिल्ली एएफए वैधः 30.06.2026 तक

"प्रपत्र सं. आईएनसी–26"

(कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में)
क्षेत्रीय निदेशक के समक्ष उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के मामले में धारा 13 की उपधारा (4) अधिनियम, 2013 के साथ पढ़ें और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उपनियम (5) के खंड (अ)
और
के मामले में
डेबेक्सेल कॉर्पोरेट सॉल्यूशंस प्राईवेट लिमिटेड
कंपनी अधिनियम, 2013 के तहत जिसका पंजीकृत कार्यालय : 203/एफएफ, गली नं. थान सिंह नगर, आनंद पर्वत, सेन्ट्रल दिल्ली–110005, में स्थित है
.....आवेदक

आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि यह कंपनी क्षेत्रीय निदेशक के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अधीन आवेदन फाइल का प्रस्ताव करती है जिसमें कंपनी का पंजीकृत कार्यालय "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "हरियाणा राज्य" में स्थानांतरित करने के लिए तारीख सोमवार 04 अगस्त, 2025 को सुबह : 11:00 बजे आयोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष संकल्प के संदर्भ मे कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन में संशोधन की पुष्टि की मांग की गई हैं।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो निवेशक शिकायत प्ररुप फाइल कर एमसीए–21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो के साथ अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, को इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 14 दिनो के भीतर बी–2 विंग, द्वितीय तल, पं. दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली–110003 पते पर पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकता है या सुपुर्द कर सकते है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को उनके नीचे दिए गय पंजीकृत कार्यालय के पते पर भी भेजेगा।

203/एफएफ, गली नं. थान सिंह नगर, आनंद पर्वत, सेन्ट्रल दिल्ली–110005,
उनके और आवेदक की ओर से
डेबेक्सेल कॉर्पोरेट सॉल्यूशंस प्राईवेट लिमिटेड
हस्ता/–
तिथि : 30.08.2025 सुरेश चंद्र गुप्ता
स्थान : नई दिल्ली निदेशक
डीआईएन : 07633722
एमराल्ड ग्रीन्स, जीएच–20, फ्लैट नंबर 603, सेक्टर–52, वजीराबाद, गुडगांव, हरियाणा–122011

अखिल भारतीय तकनीकी शिक्षा परिषद् (अभातशिप)
(भारत सरकार का एक सांविधिक निकाय)
नेल्सन मंडेला मार्ग, वसंत कुंज, नई दिल्ली–110070
दूरभाष संख्याः 011–29581000, Website: www.aicte.gov.in

अभातशिप की स्नातकोत्तर छात्रवृत्ति योजना 2025–26

अभातशिप अनुमोदित संस्थाओं में वैध गेट/ सीड (GATE/CEED) स्कोर कार्ड के साथ अर्हक अंक प्राप्त करके शैक्षणिक वर्ष 2025–26 में अभातशिप द्वारा अनुमोदित संस्थानों/कार्यक्रमों एम.ई./ एम.टेक./एम. डिजाईन में अनुमोदित प्रवेश क्षमता के भीतर प्रथम वर्ष में प्रवेशित विद्यार्थियों के लिए डीबीटी के माध्यम से स्नातकोत्तर छात्रवृत्ति हेतु ऑनलाइन आवेदन आमंत्रित किए जाते हैं।

ऑनलाइन पंजीकरण की प्रक्रिया और विद्यार्थियों की पात्रता के लिए दिशा–निर्देश/अनुदेश/अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्नों (FAQ) सहित विस्तृत विज्ञापन लिंकः https://pgscholarship. aicte.gov.in/ पर उपलब्ध है।

सभी पात्र विद्यार्थियों को सूचित किया जाता है कि एआईसीटीई पीजी छात्रवृत्ति पोर्टल 01 सितंबर, 2025 को खोला जाएगा और विद्यार्थी 15 दिसम्बर, 2025 तक अभातशिप (एआईसीटीई) वेब पोर्टल पर अपनी जानकारी अपलोड कर सकते हैं। साथ ही संस्थानों से अनुरोध है कि वे अभातशिप (एआईसीटीई) पीजी छात्रवृत्ति पोर्टल पर 31 दिसंबर, 2025 को या उससे पूर्व विद्यार्थियों के दस्तावेज सत्यापन की प्रक्रिया पूरी कर लें।

विज्ञापन संख्याः **सदस्य सचिव**
एसएजी (एसटीडीसी)/अभातशिप/08(02)/2025 अभातशिप
cbc21300/12/0010/2526